

Broj:0203-1602/4  
Budva, 15.04.2022.godine

Na osnovu člana 21. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, Odluke o imenovanju radne grupe, broj: 0202-534/2 od 03.02.2022.godine, za pripremu Izmjene i dopune važećeg Atlasa crnogorskih plaža i kupališta, Zapisnika broj: 0202-534/4 od 05.04.2022.godine, razmatrajući zahtjeve (inicijative) korisnika morskog dobra, Upravni odbor na 21. elektronskoj sjednici održanoj dana, 15.04.2022.godine, donosi

### O D L U K U

**Usvajaju se Izmjene i dopune Atlasa crnogorskih plaža i kupališta i to:**

**1) Planiranje novih kupališta:**

1.1) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** dodaje se novo kupalište označeno **13D** kategorije „javno-porodično“ na kat.parceli br.2557/1 **K.O.Topla**, dužine **52 m** i površine **334 m<sup>2</sup>**.

1.2) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** dodaje se novo kupalište označeno **16K** kategorije „hotelsko“ na kat.parceli br.674/58 **K.O.Kumbor**, dužine **106 m** i površine **2890 m<sup>2</sup>** i „javno - porodično“ na kat.parceli br.674/58 **K.O.Kumbor**, dužine **44 m** i površine **830 m<sup>2</sup>**.

1.3) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Kotor** dodaje se novo kupalište označeno **3C** kategorije „javno - porodično“ na kat.parceli br.3443 **K.O.Morinj**, dužine **50 m** i površine **573 m<sup>2</sup>**.

1.4) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Kotor** dodaje se novo kupalište označeno **7F** kategorije „javno - porodično“ na kat.parceli br.1243/2 i 1244 **K.O.Orahovac II**, dužine **40 m** i površine **200 m<sup>2</sup>** i **40 m na održavanje** i površine **260 m<sup>2</sup>**.

1.5) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Kotor** dodaje se novo kupalište označeno **8A** kategorije „javno - porodično“ na kat.parceli br.281/2 **K.O.Dobrota I**, dužine **30 m** i površine **205 m<sup>2</sup>**.

1.6) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Kotor** dodaje se novo kupalište označeno **16C** kategorije „javno - porodično“ na kat.parceli br.712 **K.O.Prčanj I**, dužine **32 m** i površine **150 m<sup>2</sup>**.

1.7) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Kotor** dodaje se novo kupalište označeno **19A1** kategorije „javno - porodično“ na kat.parceli br.2786/7 **K.O.Glavatičići**, dužine **40 m** i površine **285 m<sup>2</sup>**.

1.8) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Kotor** dodaje se novo kupalište označeno **20C** kategorije „javno - izletničko“ na kat.parceli br.1170/1 **K.O.Krimovice**, dužine **20 m** i površine **174 m<sup>2</sup>**.

1.9) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Tivat** dodaje se novo kupalište označeno **10E** kategorije „hotelsko“ na kat.parceli br.56/3 **K.O.Milovići**, dužine **66 m** i površine **314 m<sup>2</sup>**.

1.10) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** dodaje se novo kupalište označeno **27O** kategorije „javno - porodično“ na kat.parceli br.1833 **K.O.Buljarica I**, dužine **138 m** i površine **3297 m<sup>2</sup>** sa **plažnim barom 12 m<sup>2</sup>** i **terasom 30 m<sup>2</sup>**.

1.11) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** dodaje se novo kupalište označeno **27P** kategorije „javno - porodično“ na kat.parceli br.1833 *K.O.Buljarica I*, dužine **100 m** i površine **1426 m<sup>2</sup>** sa *plažnim barom 12 m<sup>2</sup> i terasom 20 m<sup>2</sup>*.

1.12) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Bar** dodaje se novo kupalište označeno **10I** kategorije „javno - porodično“ na kat.parceli br.3575/5 *K.O.Pečurice*, dužine **32 m** i površine **404 m<sup>2</sup>**.

1.13) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Bar** dodaje se novo kupalište označeno **10J** kategorije „javno - izletničko“ na kat.parceli br.3575/5 *K.O.Pečurice*, dužine **11 m** i površine **150 m<sup>2</sup>**.

## **2 ) Izmjene tehničkih grešaka:**

2.1) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupališta **18D** dodaje se kat.parcela br.766 *K.O.Baošići*.

2.2) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupališta **23E** umjesto navedene kat.parcele br.1783 KO Radovanići treba da stoje kat.parcele br.3440 i 1783/1 KO *Radovanići*.

## **3 ) Ispravka dužine i/ili površine kupališta:**

3.1) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupališta **14A** se mijenja dužina i površina kupališta i umjesto „hotelsko dužine 20 m / površine 740 m<sup>2</sup> i javno – porodično dužine 81 m / površine 4814 m<sup>2</sup>“ treba da stoje: „hotelsko“ *dužine 58 m i površine 3020 m<sup>2</sup> sa plažni barom od 30 m<sup>2</sup> i „javno – porodično“ dužine 43 m i površine 2504 m<sup>2</sup>*.

3.2) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupališta **14D** se mijenja dužina i površina i namjena kupališta i umjesto „javno - porodično dužine 52 m / površine 685 m<sup>2</sup>“ treba da stoje: „hotelsko“ *dužine 26 m i površine 370 m<sup>2</sup> i „javno – porodično“ dužine 26 m i površine 315 m<sup>2</sup>*.

3.3) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Kotor** kod kupališta **5C** se mijenja dužina i površina kupališta i dodaje se kat.parcela pa umjesto „hotelsko na kat.parceli br.83 KO Perast dužine 30 m postojeća punta + 30 m mobilni plutajući ponton / površine 430 m<sup>2</sup> (250 m<sup>2</sup> punta + 180 m<sup>2</sup> ponton)“ treba da stoje: „hotelsko na kat.parcelama br.83 i 951 KO Perast dužine 90 m postojeća punta + 30 m mobilni plutajući ponton / površine 785 m<sup>2</sup> (605 m<sup>2</sup> punta + 180 m<sup>2</sup> ponton)“.

3.4) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **1E** se mijenja dužina i površina kupališta pa umjesto „ dužine 75 m i površine 2614 m<sup>2</sup>“ treba da stoje: „javno – porodično dužine 65 m i površine 2294 m<sup>2</sup>“.

3.5) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **7C** se mijenja dužina i površina kupališta pa umjesto „ dužine 90 m i površine 900 m<sup>2</sup>“ treba da stoje: „javno – porodično dužine 85 m i površine 800 m<sup>2</sup>“.

3.6) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **8A** se mijenja dužina i površina kupališta pa umjesto „ dužine 54 m i površine 1030 m<sup>2</sup>“ treba da stoje: „javno – porodično dužine 30 m i površine 238 m<sup>2</sup>“.

3.7) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Bar** kod kupališta **3B** se mijenja dužina i površina kupališta pa umjesto „ dužine 100 m i površine 1800 m<sup>2</sup>“ treba da stoje: „javno – porodično dužine 140 m i površine 2326 m<sup>2</sup>“.

3.8) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Bar** kod kupališta **13E i 13F** se mijenja dužina i površina kupališta pa umjesto „ kupališta 13E dužine 16 m i površine 164 m<sup>2</sup>“ i „kupališta 13F dužine 22 m i površine 165 m<sup>2</sup>“ treba da stoje: „kupalište 13E javno – porodično

dužine 20 m i površine 222 m<sup>2</sup>“ i „kupalište 13F javno – porodično dužine 20 m i površine 246 m<sup>2</sup>“

3.9) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Ulcinj** kod kupališta 6A se mijenja površina kupališta pa umjesto „površine 560 m<sup>2</sup>“ treba da stoji: „površine 1331 m<sup>2</sup>“.

#### 4 ) Promjena kategorije/vrste kupališta:

4.1) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupalište 10A mijenja se kategorizacija kupališta i umjesto „javno-bez plažnog mobilijara“ treba da stoji „javno-porodično“.

4.2) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Tivat** kod kupalište 5A mijenja se kategorizacija kupališta i umjesto „javno-bez plažnog mobilijara“ treba da stoji „javno-porodično“ i dodaje se *plažni bar 10 m<sup>2</sup> sa terasom 20 m<sup>2</sup> i konzervator za sladoled (1 kom)*.

4.3) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Tivat** kod kupalište 7E mijenja se kategorizacija kupališta i umjesto „investiciono kupalište na kat.parcelama br.4878/1 KO Tivat i 1156 KO Mrčevac dužine 50 m i površine 500 m<sup>2</sup>“ treba da stoji „javno-porodično kupalište na kat.parceli br.4878/1 KO Tivat dužine 42 m i površine 561 m<sup>2</sup>“ i dodaje se *plažni bar 12 m<sup>2</sup> sa terasom 28 m<sup>2</sup>*.

4.4) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupalište 11A pored „investiciono kupalište na kat.parcelama br.2920, 3062 i 3063 KO Budva dužine 455 m i površine 4209 m<sup>2</sup>“ dodaje se „*hotelsko 11A na kat.parceli br.3062 KO Budva dužine 95 m + 50 m i površine 680 m<sup>2</sup> + 400 m<sup>2</sup> i hotelsko 11B na kat.parceli br.3063 KO Budva dužine 65 m i površine 972 m<sup>2</sup>*“.

4.5) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupalište 22B mijenja se kategorizacija kupališta i umjesto „javno – porodično dužine 120 m“ treba da stoji „javno-party dužine 120 m“.

4.6) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupalište 23B pored „javno – porodično kupalište“ treba da stoji „javno-porodično (investiciono)“.

4.7) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Ulcinj** kod kupalište 4A mijenja se kategorizacija kupališta i umjesto „javno – bez plažnog mobilijara dužine 70 m i površine 2090 m<sup>2</sup>“ treba da stoji „javno-porodično dužine 70 m i površine 2090 m<sup>2</sup>“.

#### 5 ) Razdvajanje ili spajanje kupališta:

5.1) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Bar** kupalište 10C „javno – porodično na kat.parceli br.3575 KO Pečurice dužine 100 m i površine 3000 m<sup>2</sup> sa konzervatorom za sladoled (1 kom)“ se dijeli na dva kupališta i to: kupalište 10C „javno-porodično na kat.parceli br.3575/1 KO Pečurice dužine 88 m i površine 2604 m<sup>2</sup> i konzervator za sladoled (1 kom)“ i kupalište 10C1 „hotelsko na kat.parceli br.3575/1 KO Pečurice dužine 12 m i površine 396 m<sup>2</sup>“.

#### 6 ) Dodavanje privremenih objekata:

6.1) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupališta 1A u akvatorijumu kupališta dodaje se *mobilna plutajuća platforma u funkciji kupališta 10 m x 10 m.*

6.2) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupališta 11A2 dodaje se *konzervator za sladoled – 1 kom.*

6.3) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupališta 19B1 dodaje se *plažni bar 10 m<sup>2</sup> sa terasom 60 m<sup>2</sup>* na kat.parceli br.575 KO Bijela.

6.4) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupališta 15E dodaje se *terasa 20 m<sup>2</sup>*.

- 6.5) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Tivat** kod kupališta **5C** dodaje se *plažni bar 12 m<sup>2</sup> sa terasom 10 m<sup>2</sup>*.
- 6.6) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Tivat** kod kupališta **13B** u akvatorijumu dodaje se *objekat za igre na vodi 416 m<sup>2</sup> (26 m x 16 m)*.
- 6.7) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **7A** dodaje se *sladoled na točenje (u sklopu postojeće terase) – 1 kom.*
- 6.8) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **7B** umjesto „plažni bar od 18 m<sup>2</sup> sa terasom od 75 m<sup>2</sup>“ treba da stoji „*plažni bar od 27 m<sup>2</sup> sa terasom od 200 m<sup>2</sup> na postojećoj betonskoj podlozi na kat.parcelama br.3057/1 i 2883 KO Budva*“.
- 6.9) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **8E** dodaje se *konzervator za sladoled (1 kom).*
- 6.10) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **10G** „javno ronilačko“ u akvatorijumu dodaje se *objekat za igre na vodi 200 m<sup>2</sup>*.
- 6.11) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **12C** dodaje se *sladoled na točenje (u sklopu postojeće terase) – 1 kom.*
- 6.12) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **13B** mijenja se i umjesto „plažni bar 27 m<sup>2</sup> sa terasom 130 m<sup>2</sup>“ treba da stoji „*plažni bar 27 m<sup>2</sup> sa terasom 155 m<sup>2</sup>*“.
- 6.13) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **13E** dodaje se *terasa 20 m<sup>2</sup>*.
- 6.14) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Bar** kod kupališta **2C** u akvatorijumu dodaje se *objekat za igre na vodi 100 m<sup>2</sup>*.

#### **7) Brisanje kupališta ili privremenih objekata:**

- 7.1 ) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Kotor** briše se kupalište **7B**.
- 7.2 ) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Bar** kod kupališta **4A** briše se „*plažni bar 10 m<sup>2</sup> bez terase*“.
- 7.3 ) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Bar** kod kupališta **10A** briše se „*vitrina za sokove (1 kom)*“.
- 7.4 ) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Ulcinj** kod kupališta **10A** briše se „*plažni bar 15 m<sup>2</sup> sa terasom 60 m<sup>2</sup>*“.

#### **8) Promjena pozicije plažnog mobilijara:**

- 8.1 ) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupališta **23A** vrši se promjena pozicije predviđene za plažni mobilijar.
- 8.2 ) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Kotor** kod kupališta **10B i 10C** vrši se promjena pozicije predviđene za plažni mobilijar.
- 8.3 ) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Tivat** kod kupališta **5B** vrši se promjena pozicije predviđene za plažni mobilijar.
- 8.4 ) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Budva** kod kupališta **1D** vrši se promjena pozicije predviđene za plažni mobilijar.

#### **9) Ispravka grafičkog dijela Atlasa:**

- 9.1 ) U Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini **Herceg Novi** kod kupališta **18F** vrši se ispravka granice, shodno važećem ugovoru.



Predsjednik Upravnog odbora:  
Blažo Rađenović